

חזון איש ובאקספא ה' טו :

ועכשיו... הדרנא בך, ונראין
 הדברים... לעניין תרומות
 ומעשרות ושביעית, כל
 שלא נכתב בטב"ו, הרי היא
 של ישראל כדיניהם
 (והמכירה לא חלה).

**התוקף המשפטי
 של היתר המכירה**

**חוק עסקאות במקרקעין (קיום מצוות
 השמיטה, תשל"ט-1979, 1)**

**עסקה במקרקעין לצורך קיום
 מצוות השמיטה, שנעשתה
 באישור מועצת הרבנות
 הראשית או באישור מי
 שהמועצה הסמיכה לכך,
 תהיה תקפה... אף אם היא
 לזמן, ותהיה נגמרת אף
 בלא רישום [בטאבון].**

קב"ת פירוש ודקוה באסיסה 62 הרב יצחק צבי רימון

*** שו"ת דברי חיים, ארח ח"ב סימן לז.**

*** שאלה בשטר מכירת חמץ לנכרי הנכתב בלשון הקודש, אם מהרי
 מחמת דדינא דמלכותא שלא יועיל שום שטר הנכתב בלשון הקודש
 או עברית וזולת בלשון אשכנז.**

*** חשובה... אך באמת דקיימא לן דאולין בתר דיניו בין להקל בין
 להחמיר... ובעל כרחך צריכים אנו לזה דלא מהני שום שטר בעולם
 בזה בדיניהם, דחוק גור אצלם דמכירה כזו שנעשה להפקיע איסור
 אינה מכירה כלל, ומשום הכי אין צריך סטנמפיל וכל הערכאות לא
 יתקנו המכירה הזו... אלא חאי דאין לע רק דין שפסקה לע התורה
 ולכן אין חילוק כלל בין אם נכתב בלשון אשכנז או בלשון הקודש.**

קב"ת פירוש ודקוה באסיסה 61 הרב יצחק צבי רימון

שמיטת תשס"ח (הרב וייסמן)

המוכרים מכרו את זכויותיהם
 למינהל מקרקעי ישראל - דבר
 שכמוכן אין בו כל חשש עבירה -
 והמכירה עצמה נעשתה ישירות
 בין מינהל מקרקעי ישראל לגוי,
 כך שאף אם היה במעשה זה
 עבירה - המכירה חלה גם לדעת
 החזו"א, כי מדובר על מכירה
 ישירה ולא על שליחות.

טענות החזון איש שביעית - סימן כז אות ז

*** הנלקטים בשביעית פטורים מן המעשר
 אף אם נמכרו, א. מפני שנמכרו ע"י
 שליח ואין שליח לדבר עבירה, ב.
 מפני שלא נמסר להם בטב"ו, ואם היה
 הערבי תובע לקיים המקח היו אומרים לו
 כך דינכם דבלא רשימת הטב"ו לא קנה**

קב"ת פירוש ודקוה באסיסה 63 הרב יצחק צבי רימון

אניו החתום/מים מטה
 בעל משק / מורשי
 חתימה / מנהל הרפת/הדיר
 במושב/קבוץ _____
 טל' _____, נותקים בזה ייפוי
 כוח והרשאה לרבנים הראשיים לישראל....
 ולממונה מטעם מחלקת בתי המטבחים על
 ביצוע המכירה ולשליחם ולשליח שליחם
 ואפילו לאחד מהם, למכור את הקנה והושט
 של כל הבהמות הגסות והזקות ממין נקבה
 שטרם המליטו השייכים למשק הנזכר לעיל

גמירות דעת -
טענות החזון איש שביעית - סימן
כז אות ז

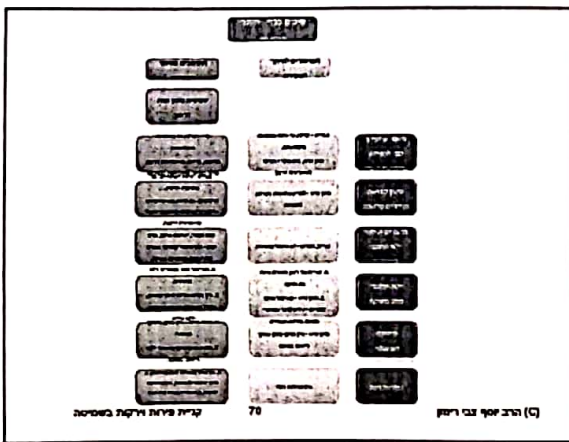
הנלקטים בשביעית פטורים מן
 המעשר אף אם נמכרו...
ג. מפני שבלב כל אדם שאינו קנין
באמת, ובמכירת חמץ אמרינן כדי
שלא יעבור בב"י גמר ומקנה אבל
הכא בשביל הפקעת מצות שביעית
לא ימכרו כל הארץ לנכרי, אדרבה
נוח לנו לשמור את השביעית
מלמכור...

מי חותם?

שמיטת תשס"ח:
 על המסמך המשפטי
 הוחתמו כל בעלי הזכויות
 על הקרקעות, לרבות ועד
 המושב החוכר מהמינהל,
 בעל הנחלה בר-הרשות,
 והשוכר המגדל על
 הקרקעות בפועל.

שמיטת תשס"ח:

נוסח שטר המכר עליו חתמו
 החקלאים וכל בעלי הזכויות על
 הקרקעות נוסח בקפידה כמו
 חוזה משפטי רגיל, לאחר
 התייעצות עם עורכי דין ויועצים
 משפטיים המתמחים בתחומי
 המקרקעין, ועם תריסר רבנים
 ודיינים מהשורה הראשונה
 הבקיאים בחושן משפט ובדיני
 קניינים



כדי להביא את המוכרים ואת הגוי
 הקונה לידי גמירות דעת
 גדולה יותר, חשוב לכתוב את שטר
 ההרשאה, כמו גם את שטר המכירה,
 בלשון המובנת לחותמים; החתמה על
 סופס הכתוב בלשון הלכתית-רבנית,
 והכולל בסו"ים רבניים שאינם בחרם
 למוכר המצוי, עלולה לפגוע בגמירות
 הדעת, ולגרם לכך שמבחינת
 החותמים מדובר בטקס דתי, או
 בדרשה הלכתית שאין לה כל
 משמעות מעשית אמיתית.